**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
N° 2020-05**

DEPARTEMENT
Haute-Garonne

ARRONDISSEMENT
TOULOUSE

de la Commune de SAINT GENIES BELLEVUE

COMMUNE
SAINT-GENIES-BELLEVUE

L'an deux mille vingt et le 3 mars

à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de SAINT GENIES BELLEVUE s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sur convocation régulière du 26/02/2020, sous la présidence de M. Jacques MAZEAU, Maire.

Etaient présents : Mesdames CHÊNE, CLAEYS, GENAILLE, GILLES, MARTIN, MONNEREAU, PAIN, ROCA, Messieurs ANDREU, ARTIGUE, DAVID, GUSTAVE, OTAL, RUBIO, VALLARD.

Etait absente et représentée : Mme MELCHIOR

Monsieur ANDREU a été élu secrétaire de séance.

OBJET : Arrêt du projet de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) et tirant le bilan de la concertation – Commune de SAINT GENIES BELLEVUE

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L. 103-6, L.153-14 et R.153-3 ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 20 février 2017 ayant prescrit la révision du PLU et précisé les modalités de concertation ;

Vu le projet de PLU ;

Vu le bilan de la concertation présenté par Monsieur le Maire ;

Monsieur le Maire rappelle :

- ✓ Les raisons qui ont conduit la commune à engager la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;
- ✓ Le débat qui s'est tenu au sein du Conseil Municipal dans sa séance du 17 septembre 2018 sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables (PADD) ;
- ✓ Les principales options, orientations et règles que contient le projet de PLU ;
- ✓ Les modalités selon lesquelles la concertation avec la population a été mise en œuvre et le bilan qu'il convient de tirer de cette concertation.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal les modalités de concertation définies par la délibération en date du 20 février 2017 :

- ✓ Installation de panneaux d'exposition en mairie, au fur et à mesure de l'avancement des études, avec mise à disposition du public d'un cahier de recueil des observations
- ✓ Insertion dans le bulletin municipal de deux articles présentant l'avancement du projet de PLU
- ✓ Organisation d'une réunion publique de présentation des orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

Celles-ci se sont déroulées de la manière suivante :

- ✓ Installation de panneaux d'exposition en mairie, du 9 novembre 2018 au 3 mars 2020 avec mise à disposition du public d'un cahier de recueil des observations ;
- ✓ Insertion dans le bulletin municipal de 3 articles présentant l'avancement du projet de PLU
- ✓ Organisation de deux réunions publiques : l'une de présentation des orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables (PADD), l'autre en phase traduction réglementaire du projet de PLU.

Monsieur le Maire donne lecture au Conseil Municipal du rapport rédigé par le cabinet ID DE VILLE joint en annexe à cette délibération, qui a analysé et commenté les demandes des habitants et justifié les suites qui leurs ont été données.

Après avoir entendu l'exposé du Maire et en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

- 1) **D'approuver** le bilan de la concertation tel qu'il a été présenté par Monsieur le Maire et est annexé à la présente délibération ;
- 2) **D'arrêter** le projet de PLU, tel qu'il est annexé à la présente délibération ;
- 3) **De soumettre** pour avis le projet de PLU aux personnes publiques associées et consultées.

Conformément aux articles L.153-16 et L.153-17 du code de l'urbanisme, la présente délibération et le projet de PLU annexé à cette dernière seront transmis :

- ✓ A l'Etat (préfecture de la Haute-Garonne) ;
- ✓ Au Conseil Régional et au Conseil Départemental ;
- ✓ A la Chambre de Commerce et d'Industrie, la Chambre des Métiers et de l'Artisanat et la Chambre d'Agriculture ;
- ✓ Au Syndicat mixte chargé du SCOT (SMEAT) ;
- ✓ A la Communauté de Communes des Coteaux Bellevue ;
- ✓ A l'autorité organisatrice prévue à l'article L.1231-1 du code des transports dont la commune est membre (TISSEO-SMTC) ;
- ✓ A la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers ;
- ✓ Au Centre national de la propriété forestière (CNPF) (si réduction des espaces agricoles ou forestiers (art. R153-6 du CU)).

Et à leur demande :

- ✓ Aux communes limitrophes.

Conformément à l'article R.153-3 du Code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

Membres en exercice	17
Membres présents	16
Suffrages exprimés	16

Pour	15
Contre	1
Abstention	1

Le Maire,
J. MAZEAU

Acte rendu exécutoire
après dépôt en Préfecture
le 11 mars 2020
et publication le 11 mars 2020